



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TAUTII MAGHERAUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA
Nr.188 din 30.09.2025
privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea alipirii în cartea funciară
unor terenuri, aflate în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherauș (str. 88).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025

Având în vedere:

- Planul de amplasament și delimitare cu propunere de alipire întocmit de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL,
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate nr. 10468 din 04.08.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- HCL nr. . 7 din 29.01.2019 , privind aprobarea P.U.G al Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Dispozițiile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului local al orașului Tautii-Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba alipirea terenului în suprafață totală de 3451 mp nr cadastral nou format 64323, format din 2 loturi astfel:

Lot 1 – în supraf de 1686 mp - nr cadastral atribuit 63862,

Lot 2 – în supraf de 1765 mp - nr cadastral atribuit 57543,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 57638 din data de 31.07.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;
- Compartimentului Juridic;
- OCPI Maramureș, BCPI Baia Mare;

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 188 din 30.09.2025.
5ex.CL/BCI**