



HOTĂRÂREA
Nr.190 din 30.09.2025
privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea alipirii în cartea funciară
unor terenuri, aflate în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherauș (str. 86).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025

Având în vedere:

- Planul de amplasament și delimitare cu propunere de alipire întocmit de persoană fizică autorizată Ing. Raica Nicolae,
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate nr. 10631 din 07.08.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- HCL nr. 7 din 29.01.2019, privind aprobarea P.U.G al Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Dispozițiile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului local al orasului Tautii-Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba alipirea terenului în suprafață totală de 1714 mp nr cadastral nou format 64324, format din 2 loturi astfel:

Lot 1 – în supraf de 1640 mp - nr cadastral atribuit 63082,

Lot 2 – în supraf de 73 mp - nr cadastral atribuit 63072,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 57676 din data de 31.07.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;
- Compartimentului Juridic;
- OCPI Maramureș, BCPI Baia Mare;

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 190 din 30.09.2025.
5ex.CL/BCI**