

HOTĂRÂREA
Nr. 193 din 30.09.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 73 continuare).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr. 7 din 29.01.2019,
- Raportul de specialitate nr. 11161 din 21.08.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului local al orasului Tautii-Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUN 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 272/12/6/2/2/2/2/2 în suprafață totală de 2263 mp, din C.F 195 Băița astfel:

Lot 1 – 272/12/6/2/2/2/2/2/1 -	330 mp
Lot 2 – 272/12/6/2/2/2/2/2/2 -	1933 mp

Art.1.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherauș **str. 73** pentru terenul în **suprafață totală de 330 mp**, din nr topo 272/12/6/2/2/2/2/1 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.2. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu:
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bindilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 193 din 30.09.2025.
5ex.CL/BCI**