



HOTĂRÂREA Nr.195 din 30.09.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,
proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherauș (sistematic Mureșan Adeluța).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ing. Kis Kasza Zoltan Istvan;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 10657 din 07.08.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr. 7 din 29.01.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

- Art.555 - 556 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 59436 suprafață totală de 9798 mp din C.F 59436 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 2900 mp - nr cad 64232,

Lot 2 – în supraf de 1950 mp - nr cad 64233,

Lot 3 – în supraf de 1850 mp - nr cad 64234,

Lot 4 – în supraf de 3098 mp - nr cad 64235, conform

documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 44318 din data de 06.06.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu 14 voturi pentru și nu votează Gaie Nicolae Marin
Nr. 195 din 30.09.2025.
5ex.CL/BCI**