



HOTĂRÂREA Nr. 201 din 30.09.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,
proprietate publică a Orașului Tăuții-Măgherauș (str. 47).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată Ing. Raica Nicolae;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 10630 din 08.08.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr. 7 DIN 29.01.2019;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. cadastral 57472 suprafață totală de 4751 mp din C.F 57472 Tăuții Măgherauș, astfel:

Lot 1 – în supraf de 994 mp - nr cad 64319,

Lot 2 – în supraf de 3463 mp - nr cad 64320,

Lot 3 – în supraf de 294 mp - nr cad 64321,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 57614 din data de 31.07.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 201 din 30.09.2025.
5ex.CL/BCI**