



HOTĂRÂREA
Nr. 219 din 30.09.2025

**privind aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea alipirii în cartea funciară
unor terenuri, aflate în domeniul public al Orașului Tăuții-Măgherauș (str. 1).**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2025

Având în vedere:

- Planul de amplasament și delimitare cu propunere de alipire întocmit de persoană fizică autorizată Ing. Raica Nicolae,
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate nr. 12227 din 16.09.2025 al Serviciului Urbanism și Amenajarea teritoriului;
- HCL nr. . 7 din 29.01.2019 , privind aprobarea P.U.G al Orașului Tăuții-Măgherauș;
- Art.858 - 865 din Codul Civil;
- Dispozițiile Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului local al orasului Tautii-Magheraus;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba alipirea terenului în suprafață totală de 4447 mp nr cadastral nou format 64403, format din 6 loturi astfel:

Lot 1 – în supraf de	161 mp - nr cadastral atribuit 63081,
Lot 2 – în supraf de	155 mp - nr cadastral atribuit 63071,
Lot 3 – în supraf de	1256 mp - nr cadastral atribuit 58283,
Lot 4 – în supraf de	148 mp - nr cadastral atribuit 58279,
Lot 5 – în supraf de	1104 mp - nr cadastral atribuit 58280,
Lot 6 – în supraf de	1623 mp - nr cadastral atribuit 58273,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 67862 din data de 11.09.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea teritoriului;
- Compartimentului Juridic;
- OCPI Maramureș, BCPI Baia Mare;

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenți 15 consilieri din 15 în funcție.
Adoptată cu unanimitate.
Nr. 219 din 30.09.2025.
5ex.CL/BC**