



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA
Nr. 226 din 31.10.2025**

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 64125 (str. 29).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2025

Având în vedere:

- Cererea nr. 9367 din 24.07.2024 a lui Pop Maria Daciana, Codreanu Aurel Ilie, Codreanu Reghina, Slavic Francisc.
- Studiul de oportunitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Referatul de aprobare al primarului,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **164 mp.**, înscris în CF nr. 64125 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 64125, situat în Tăuții Măgherăuș, str. 29.

ART.2 Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

ART.4 Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

ART.5 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **164 mp.**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 64125 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 64125.

ART.6 Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 7,40 euro/mp.

ART.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, încheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se încredințează primarul orașului Tăuții-Măgherăuș.

ART.8 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.
- Se aduce la cunostinta publica prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar
general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 13 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu 12 voturi pentru, 1 vot împotriva Giesswein Cristin.
Nr. 226 din 31.10.2025.
5ex.CL/BCI**

