



HOTĂRÂREA
Nr. 240 din 31.10.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Tăuții Măgherauș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 131).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherauș întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D; ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 13084 din 06.10.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 325 în suprafață totală de 8992 mp, din C.F 269 Bozînta Mare astfel:

Lot 1 – 325/1 -	414 mp
Lot 2 – 325/2 -	8578 mp

Art.1.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherauș **loc. Bozînta Mare str 131**, pentru terenul în **suprafață totală de 414 mp**, din nr topo 325/1 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.2. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 330/2 în suprafață totală de 11318 mp, din C.F 182 Bozînta Mare astfel:

Lot 1 – 330/2/1 - 519 mp

Lot 2 – 330/2/2 - 10799 mp

Art.2.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș **loc. Bozînta Mare str 131**, pentru terenul în **suprafață totală de 519 mp**, din nr topo 330/2/1 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.3. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherăuș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Gaie Nicolae-Marin**

**Contrasemnează Secretar
general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 13 consilieri din 15 în functie.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 240 din 31.10.2025.
5ex.CL/BCI**