



HOTĂRÂREA
Nr. 255 din 28.11.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (zona de concesiuni).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC RAICAD-GIS SRL-D,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 14178 din 30.10.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUNG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/174 în suprafață totală de 24155 mp, din C.F 50181 Tăuții Măgherăuș astfel:

Lot 1 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/175 -	583 mp
Lot 2 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/176 -	454 mp
Lot 3 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/177 -	167 mp
Lot 4 – 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/178 -	22951 mp

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 583 mp**, din nr topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/175 conform art. 1- Lot 1, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș, identificata în Anexa 1 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1106-13.

Art.3. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 454 mp**, din nr topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/176 conform art. 1- Lot 2, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1116-13.

Art.4. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 167 mp**, din nr topo 618/21/4/4/2/8/38/92/45/121/113/118/11/41/176 conform art. 1- Lot 3, înscrisă în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș, identificata în Anexa 1 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, la poziția 1116-13.

Art.5. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Giesswein Cristin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 255 din 28.11.2025.

5ex.CL/BCI