



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA
Nr. 257 din 28.11.2025

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 85).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 14302 din 03.11.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/UG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 857/3/2/2/2 în suprafață totală de 711 mp, din C.F 533 Băița astfel:

Lot 1 – 857/3/2/2/2/1 - 387 mp

Lot 2 – 857/3/2/2/2/2 - 324 mp

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 387 mp**, din nr topo 857/3/2/2/2/1 conform art. 1- Lot 1, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș.

Art.3. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbanism amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Giesswein Cristin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 257 din 28.11.2025.

5ex.CL/BCI