



HOTĂRÂREA
Nr. 261 din 28.11.2025

privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 64189 (apropiere str. 84).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș, întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2025.

Având în vedere:

- Cererea nr. 425 din 15.01.2025 a lui Șomcutean Crina,
- Procesul verbal al ședinței ordinare CL din 30.01.2025,
- Studiul de oportunitate al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Avizul Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Referatul de aprobare al primarului,
- Legea nr. 17 din 2014, art.20, alin.3,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă studiul de oportunitate, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, privind vânzarea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al orașului în suprafață de **961 mp.**, înscris în CF nr. 64189 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 64189, situat în Tăuții Măgherăuș, în apropiere de str. 84

ART.2 Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a terenului, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3 Se aprobă componența comisiei de licitație, conform Anexei 3 la prezenta hotărâre.

ART.4 Se însușește raportul de evaluare al terenului, întocmit de către E.T BALINT LEONTINA.

ART.5 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **961 mp**, aflat în proprietatea privată a orașului, înscris în CF nr. 64189 Tăuții-Măgherăuș, nr. cadastral 64189.

ART.6 Se aprobă prețul minim de pornire la licitație, în vederea vânzării terenului la suma de 3,07 euro/mp.

ART.7 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, încheierea și semnarea contractului de vânzare-cumpărare se încredințează primarului orașului Tăuții-Măgherăuș.

ART.8 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Orașului Tăuții-Măgherăuș,
- Instituției Prefectului - Județul Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului,
- Comisiei prevăzute în anexa 3.
- Se aduce la cunostinta publica prin publicare pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,
Giesswein Cristin

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 261 din 28.11.2025.

5ex.CL/BCI