



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 268 din 30.12.2025**

**privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 73).**

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.12.2025,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 15074 din 20.11.2025 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/UG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

**Hotărăște:**

**Art.1.** Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 508/2/3/2/2/2/5 în suprafață totală de 775 mp, din C.F 75 Băița astfel:

Lot 1 – 508/2/3/2/2/2/5/1 - 295 mp  
Lot 2 – 508/2/3/2/2/2/5/ 2 - 72 mp  
Lot 3 – 508/2/3/2/2/2/5/ 3 - 408 mp

**Art.2.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherăuș, pentru terenul în **suprafață totală de 295 mp**, din nr topo 508/2/3/2/2/2/5/1 conform art. 1- Lot 1, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherăuș.

**Art.3.** Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 72 mp**, din nr topo 508/2/3/2/2/5/2 conform art. 1- Lot 2, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

**Art.4.** Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu:
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,  
Giesswein Cristin**

**Contrasemnează Secretar general,  
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.  
Adoptata cu unanimitate.  
Nr. 268 din 30.12.2025.  
5ex.CL/BCI**