



HOTĂRÂREA Nr. 277 din 30.12.2025

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii a unor terenuri,
proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherauș (parc fotovoltaic Merișor).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 30.12.2025

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 16235 din 16.12.2025;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherauș, aprobat prin H.C.L nr. 7 din 29.01.2019 ;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherauș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

- Art.555 - 556 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea terenului în suprafață totală de 115704 mp nr cadastral nou format 62290, format din 2 loturi astfel:

Lot 1 – în supraf de 7329 mp - nr cadastral atribuit 64708,

Lot 2 – în supraf de 108375 mp - nr cadastral atribuit 64709,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 108164 din data de 15.12.2025, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherauș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.3. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherauș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Giesswein Cristin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 15 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 277 din 30.12.2025.

5ex.CL/BCI