



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 12637/25.09.2025

HOTĂRÂREA
Nr. 3 din 30.01.2026

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherauș,
județul Maramureș

Consiliul Local al UATO Tăuții-Măgherauș, întrunit în ședința ordinară din 30.01.2026

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 12634 /25.09.2025 al Primarului orașului Tăuții-Măgherauș, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherauș, județul Maramureș;

Raportul de specialitate nr. 12635 /25.09.2025 al compartimentului de resort;

Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare 12637 /25.09.2025;

Hotărârea Consiliului Local Nr. 28 din 1999 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherauș*, cu modificările și completările ulterioare;

Anexa nr. 66 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherauș” la Hotărârea Guvernului nr. 934 din 29.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare.

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;

Prevederile art. 289 alin. (5) și (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin.(6), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Tăuții-Măgherauș, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 28 din 1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherauș, județul Maramureș cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit anexei nr. 66 la Hotărârea Guvernului nr. 934 din 29.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările ulterioare, la Secțiunea I, Bunuri imobile, se modifică după cum urmează:

- **la poziția nr. 14: coloana 1** – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, **coloana nr. 3** – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Oraș Tăuții-Măgherauș, Situat în intravilan, neîmprejmuit Suprafață totală de 13.664 mp din care 1.850 mp ape stătătoare, 239 mp ape curgătoare și

11.575 mp fâneață ;Categorica de folosință: ape stătătoare, ape curgătoare, fâneață Vecinătăți : N-Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 32; E- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 46; S- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 47; V- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 34; Nr. cad. 58776 ”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1999 ”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ Valoare = 50.955” , **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Art. 5 alin. 1 și 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată Art. 3 alin. 2 din Legea apelor nr. 107/1996 Cartea Funciară nr. 58776 Tăuții-Măgherauș ”;

- **la poziția nr. 32: coloana nr. 2**, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Cămin cultural”, **coloana nr. 3** – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Loc. Băița, str. 89, nr. 10, Construcția C1 – Cămin cultural; Nr. niveluri: 2; Regim de înălțime: P+E; Suprafață construită la sol: 570 mp; Suprafață desfășurată:781 mp; Categoria de folosință: constructii administrative si social culturale; Construcția C2 – Construcție anexă Nr. niveluri: 1; Regim de înălțime: P; Suprafața construită/desfășurată: 31 mp; Categoria de folosință: constructii anexă; Situat în intravilan, Suprafață totală de 1.599 mp ; Categoria de folosință: curți construcții; N- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 89- Tronson I; E-Proprietate particulară; S- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Școală generală; V- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 89 Tronson 1; Nr. cad. 55389 ”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1972; 2000; 1972 ”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ Valoare totală=2.453,936 din care: C1=2.370,907 C2=1.901 și Teren=81.128” , **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Art. 5 alin. 1 și 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată Certificat de edificare a construcției nr. 4243/05.05.2016 Cartea Funciară nr. 55389 Tăuții-Măgherauș ”;
- **la poziția nr. 33: coloana nr. 2**, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Cămin cultural”, **coloana nr. 3** – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Loc. Busag, str. 114, nr. 76, Construcția C1 – Cămin cultural; Nr. niveluri: 1; Regim de înălțime: P; Suprafață construită la sol/desfășurată: 325 mp; Categoria de folosință: construcții administrative si social culturale; Situat în intravilan, Suprafață totală de 1.416 mp ; Categoria de folosință: curți construcții; N-Proprietate particulară; E-Proprietate particulară; S- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 114- Tronson II; V- Proprietate particulară; Nr. cad. 55372 ”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1960; 1960 ”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ Valoare totală= 555.475 din care: C1=483.634 și Teren=71.841” , **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ „ Art. 5 alin. 1 și 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată Certificat de edificare a construcției nr. 4382 din 06.05.2016 Cartea Funciară nr. 55372 Tăuții-Măgherauș ”;
- **la poziția nr. 36: coloana nr. 2**, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Cămin cultural”, **coloana nr. 3** – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Sat Bozânta Mare, str. 129, nr. 2 Construcția C1 – Cămin cultural Nr. niveluri: 1; Regim de înălțime: P; Suprafață construită/desfășurată la sol: 230 mp; Categorie de folosință: constructii administrative si social culturale; Situat în intravilan, împrejmuit ; Suprafață totală de 630 mp ; Categoria de folosință: curți construcții; Vecinătăți : N- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 129; E- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 129; S- Domeniu public al orașului Tăuții-Măgherauș – Strada 128; V-Proprietate particulară; Nr. cad. 54422 ”, **coloana nr. 4** - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1956; 1956 ”, **coloana nr. 5** – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ Valoare totală= 456.371 din care: C1=424.407 și Teren=31.964” , **coloana nr. 6** – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ „ Art. 5 alin. 1 și 2 din Legea 18/1991 a fondului funciar republicată Certificat de atestare a edificării construcției nr. 27216/15.04.2015 Cartea Funciară nr. 54422 Tăuții-Măgherauș ”.

Art. 2. - Primarul oraşului Tăuţii-Măgherauş, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. - Secretarul general al oraşului Tăuţii-Măgherauş va comunica celor interesaţi prezenta hotărâre.

Art. 4. – Inventarul astfel modificat constituie anexă la statutul unităţii administrativ- teritoriale Tăuţii-Măgherauş şi se publică pe pagina de internet a instituţiei, la secţiunea dedicată statutului oraşului Tăuţii-Măgherauş.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituţia Prefectului judeţului Maramureş;

Primarul oraşului Tăuţii-Măgherauş;

Compartimentul finaciar contabil;

Persoanele interesate;

Se va afişa şi publica în Monitorul Oficial Local.

**Preşedinte de şedinţă,
Giesswein Cristin**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcţie.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 3 din 30.01.2026.

5ex.CL/BCI