



HOTĂRÂREA
Nr. 36 din 20.02.2026

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Primăria orașului Tăuții Măgherăuș și Săsăran Mihai.

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 20.02.2026.

Având în vedere:

- Cererea d-lui Săsăran Mihai nr. 8113 din 11.06.2025,
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 1728 din 12.02.2026,
- Referatul de aprobare al primarului orașului,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate 1,2 și 3 ale Consiliului Local,
- Avizul Secretarului orașului văzând ca au fost îndeplinite prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile art 553 și art. 1763-1765 din L 287/2009 privind Codul Civil

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare – terenuri, întocmite de E.T BALINT LEONTINA pentru terenul înscris în CF nr. **64729 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 64729, în suprafață de 800 mp, situat pe str. 4**, proprietatea lui Săsăran Mihai, terenul înscris în CF nr. **56001 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 56001, în suprafață 450 mp, str. 57**, proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș domeniul privat și terenul înscris în CF nr. **55996 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 55996, în suprafață 450 mp, str. 57**, proprietatea Orașului Tăuții-Măgherăuș domeniul privat, care fac parte integrală din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Orașul Tăuții-Măgherăuș, domeniul privat, pe de o parte și Săsăran Mihai, pe de altă parte, după cum urmează:

Orașul Tăuții-Măgherăuș **dă în schimb** lui Săsăran Mihai terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **56001 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 56001, în suprafață 450 mp** și terenul proprietate privată a orașului înscris în CF nr. **55996 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 55996, în suprafață 450 mp**, situate administrativ în Orașul Tăuții-Măgherăuș și **primește în schimb**, de la Săsăran Mihai terenul proprietatea acesteia înscris în CF nr. **64729 - Tăuții Magherăuș, nr. cad. 64729, în suprafață de 800 mp**, situat administrativ în orașul Tăuții-Măgherăuș.

Art. 3. Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri vor fi suportate de către primăria orașului Tăuții Măgherăuș.

Art. 4. Se împuternicește domnul Bîndilă Călin-Ioan secretar general UAT cu semnarea actului autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Orașului Tăuții Magherăuș,
- Prefectului Județului Maramureș,
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului,
- D-lui Săsăran Mihai,
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,
Maar Zsolt-Laszlo

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

Au fost prezenți 14 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 36 din 20.02.2026.

5ex.CL/BCI

