



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ  
CONSILIUL LOCAL**

**Nr. 1131/30.01.2026**

**Proces-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Tăuții-Măgherăuș  
din data de 30.01.2026**

Ședința ordinară este convocată de Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș prin Dispoziția nr. 14 din 22 ianuarie 2026 publicată pe site-ul instituției.

Lucrările ședinței sunt conduse de către președintele de ședință - consilier, Giesswein Cristin.

La ședință participă: Primarul orașului Dl. Marinescu Dumitru și Secretarul general al UAT, dl. Bîndilă Călin-Ioan.

Președintele de ședință face prezența. Sunt prezenți 14 consilieri locali și delegatul sătesc Lupșe Alexandru, lipsește dl. Costin Ștefan-Andrei.

Președintele de ședință supune la vot vot procesul-verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru ?

**Votat în unanimitate.**

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi. Cine este pentru ?

**Votat în unanimitate.**

**Se trece la ordinea de zi.**

**1. Proiect privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherăuș, județul Maramureș.**

**Primar:** toate acele proiecte de hotărâre care poate păreau ciudate în ședințele anterioare, cu privire la atestarea și la verificarea acelor bunuri care fac parte din domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș se regăsesc în acest inventar al domeniului public al orașului. Este rezultatul muncii noastre și de acum începem să aducem la realitate și la zi tot ce înseamnă domeniul public al orașului: terenuri, clădiri, rețele, etc, adică tot ce face parte din domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș. Precizez ca domeniul public al orașului nu a fost actualizat de peste 20 ani, motiv pentru care era imperios necesar să facem această procedură. Am primit toate avizele de la Ministerul Dezvoltării, de la Prefectul județului Maramureș, pe rând îl vom completa cu toate bunurile care fac parte din domeniul public al orașului.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat: unanimitate**

2. **Proiect privind aprobarea stabilirii unui număr maxim de 65 posturi de asistenţi personali ai persoanelor cu handicap la nivelul Primăriei orasului Tautii Magheraus pentru anul 2026 şi însusirea raportului privind activitatea asistentţilor personali în anul 2025.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat: unanimitate**

3. **Proiect cu privire la aprobarea planului de lucrari de interes local ce vor fi prestate de beneficiarii ajutorului social conform Legii nr. 416/2001 şi stabilirea situaţiilor deosebite care justifică acordarea ajutoarelor de urgenta pentru anul 2026 la nivelul Orasului Tautii-Magheraus.**

**Primar:** Doresc să fac o precizare: foarte multă lume are impresia că aceste ajutoare se plătesc la persoane care nu ar merita şi unui numar prea mare de persoane. Ce pot să vă spun este că media ajutoarelor sociale acordate la nivelul oraşului Tăuţii Măgherauş/lună, la nivelul anului trecut, a fost sub 15. Toţi cei care au beneficiat de acest ajutor social s-au încadrat în prevederile legale, au prestat orele şi serviciile planificate, deci nu se acordă ajutoare doar aşa, ca să fie acordate şi să încarcăm cheluielile Primăriei Tăuţii Măgherauş. Aşa cum v-am spus, media lunară este de 15 persoane, dar aceasta fluctuează, sunt luni în care aduc sau nu documentele necesare, dar acesta este media beneficiarilor de ajutor social la nivelul oraşului Tăuţii Măgherauş.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Preşedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat: unanimitate**

4. **Proiect privind aprobarea Programul de Acţiune Comunitară Destinat Prevenirii şi Combaterii Riscului de Sărăcie şi Excluziune Socială, la nivelul oraşului Tăuţii Măgherauş pentru anul 2026.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat: unanimitate**

5. **Proiect privind aprobarea volumul de masă lemnoasă care se poate exploata în anul 2026, modul de valorificare al acestuia, preţurilor de referinţă a masei lemnoase pe picior, aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru prestări servicii de exploatare precum şi al preţurilor minime de valorificare prin licitaţie al lemnului fasonat.**

**Primar:** doresc să fac şi aici precizări. Sunt două tipuri de exploatări: exploatări pentru populaţie si exploatări care se fac pentru partizile care se licitează prin sistemul public de licitaţii pentru societăţile comerciale. Preţul la lemnul de foc pentru populaţie nu a fost majorat, a rămas la nivelul anului trecut. Ştim contextul economic, ştim că este greu, şi cu orice măsură cu care putem să venim în sprijinul cetăţenilor oraşului Tăuţii

Măgherauș, vom veni. Una din aceste măsuri este să nu majorăm prețul la masa lemnoasă care urmează să fie exploatată și să fie pusă la dispoziție pentru populație.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Președinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

6. **Proiect privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului Tehnologic „Traian Vuia” din Orașul Tăuții-Măgherauș, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru octombrie și noiembrie 2025.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Președinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

7. **Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea diminuării unei suprafețe de teren, proprietate privată a orașului Tăuții Măgherauș.**

**Primar:** odată cu aceste măsurători care se fac pentru domeniul public al orașului, s-a constatat că în localitatea Merișor, Primăria Tăuții Măgherauș deține o suprafață de teren care în realitate nu corespunde cu suprafața din colile funciare. Atunci, ca noi să putem întabula pe orașul Tăuții Măgherauș această suprafață și să o trecem în domeniul public, este necesară această hotărâre de diminuare a suprafeței cu aproximativ un ar față de coala funciară veche.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Președinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

8. **Proiect privind aprobarea prelungirii Acordului de reabilitare “Drum de exploatare” nr.9487/22.07.2019, încheiat cu S.C. IOAN DRAGOS TRANSPORT S.R.L.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1-aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Președinte de ședință:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

9. **Proiect Privind vânzarea unor terenuri concesionate în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate – Urdă Ștefan.**

**Giesswein Cristin:** așa cum am mai spus de fiecare dată când se vând terenuri din domeniul privat al orașului, acestea sunt subevaluate, o să vedeți că avem un punct pe ordinea de zi în care înstrăinăm un teren, al doilea în 2 ani de zile, care se apropie de valoarea reală de piață, prin urmare la acest punct voi vota ”împotriva”.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** 13 voturi *"pentru"* şi 1 vot *"împotrivă"*- dl. Giesswein Cristin.

**10. Proiect privind vânzarea unui teren – dintre cele atribuite tinerilor, în folosinţă gratuită - în favoarea proprietarului construcţiei edificate – Cristea Bogdana.**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Preşedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** 13 voturi *"pentru"* şi 1 vot *"împotrivă"*- dl. Giesswein Cristin.

**11. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate şi a documentaţiei de atribuire pentru vânzarea prin licitaţie publică a unui teren din proprietatea privată a oraşului, înscris în CF nr. 64416 (front la str. 1).**

**Preşedinte de şedinţă:** Acesta este terenul care a fost cerut la intrarea de pe drumul înspre Bozânta Mare, preţul de evaluare este de 3400 Euro/ar, dacă reţin bine. Deci preţul de pornire al licitaţiei este aproape de valoarea reală a acestuia.

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** unanimitate

**12. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate şi a documentaţiei de atribuire pentru vânzarea prin licitaţie publică a unui teren din proprietatea privată a oraşului, înscris în CF nr. 61494 (str. 66).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Preşedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** unanimitate

**13. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Oraşului Tăuţii-Măgherauş a suprafeţei de teren înscrise în CF nr. 50279 Tăuţii-Măgherauş ( parte str.9).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** unanimitate

**14. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Oraşului Tăuţii-Măgherauş a suprafeţei de teren înscrise în CF nr. 64664 Tăuţii-Măgherauş ( str.11).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?  
**Votat:** unanimitate

**15. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Oraşului Tăuţii-Măgherauş a suprafeţei de teren înscrise în CF nr. 57211 Tăuţii-Măgherauş ( str.73).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**16. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Oraşului Tăuţii-Măgherauş a suprafeţei de teren înscrise în CF nr. 61967 Tăuţii-Măgherauş (str.28).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**17. Proiect privind aprobarea preluării în domeniul public al Oraşului Tăuţii-Măgherauş a suprafeţei de teren înscrise în CF nr. 64064 si nr. 61760 Tăuţii-Măgherauş (str.22).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Presedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**18. Proiect privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere pentru spaţiul cu destinaţie de locuinţa socială situat în loc. Nistru, str.105 nr.4, ap.8 (Petrisor Narcisa).**

**Avizul comisiilor de specialitate:** Comisia 1- aviz favorabil, comisia 2 – aviz favorabil, comisia 3-aviz favorabil

**Preşedinte de şedinţă:** Supunem la vot acest Proiect de hotărâre. Cine este pentru?

**Votat: unanimitate**

**19. Diverse.**

Nu sunt cereri înregistrate.

Preşedintele declară şedinţa închisă.

**Preşedinte de şedinţă,**  
**Giesswein Cristin**

**Secretar general,**  
**Bîndilă Călin-Ioan**

*Întocmit,*  
*David Carmela-Elena*