



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ
Str. 1 nr. 194 Cod 437345
Tel. 0262 – 293.048 Fax. 0262 – 293.001
www.tautiimagheraus.ro
primaria@tautiimagheraus.ro

CONTRACT DE LUCRĂRI Nr. 12839/30.09.2025

Părțile contractului:

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare, între:

ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ, cu sediul în loc. Tăuții-Măgherăuș, str.1, nr. 194, cod poștal 437345, cod fiscal 3627170, cont RO95TREZ24A840301203030X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin primar **Marinescu Dumitru**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. MIRROR'S EXPERTS S.R.L. cu sediul în Baia Mare, str. Petru Rareș, bl. 5, sc A, et. P, ap. 1, telefon 0756 247 143, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J2011000099242, CUI RO28022912, având cont deschis la Banca Transilvania, nr. Cont: RO06TREZ4365069XXX021275, reprezentat prin doamna **Pop Gabriel**, având funcția de administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte

1 DEFINIȚII

1.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. **termenii comerciali de livrare** vor fi interpretați conform INCOTERMS 2010 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea



evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

j. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

2 INTERPRETARE

- 2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3 OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

- 3.1 Furnizorul se obligă să furnizeze, să livreze, să vândă, să monteze și să presteze toate serviciile necesare pentru echipamentele aferente, precum și să execute lucrările de turnare a stratului de tartan și montare a bordurii din cauciuc, în vederea realizării obiectivului „**Amenajare loc de joacă la ”Creșă cu 60 de locuri” din Tăuții Măgherauș**” conform ofertei înregistrată la PTM cu nr. de înregistrare 12648/25.09.2025.
- 3.2 Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul produselor la termenele și în condițiile convenite în prezentul contract.

4 PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1 Prețul contractului, respectiv prețul pentru livrare și montare echipamente și execuție lucrări de turnare a stratului de tartan și montare a bordurii din cauciuc pentru obiectivul „**Amenajare loc de joacă la Creșă cu 60 de locuri din Tăuții Măgherauș**” este de **271.380,91 lei**, la care se adaugă (TVA 21%) în valoare de **56.989,99 lei**, prețul total fiind de **328.370,90 lei cu tva**.
- 4.2 Facturarea se va efectua pe bază de proces verbal de recepție care să ateste recepția cantitativă și calitativă a materialelor și efectuarea montajului de către Achizitor.
- 4.3 Plata se realizează prin OP în termen de 30 zile lucrătoare de la recepția facturii de către Achizitor.

5 DURATA CONTRACTULUI

- 5.1 Durata prezentului contract este de **90** de zile de la data semnării prezentului contract, respectiv până la data de **25.12.2025**, cu posibilitate de prelungire prin act adițional semnat de ambele părți în condițiile prevederilor Legii 98 / 2016 cu modificările și completările ulterioare.



5.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data finalizării și achitarea integrală a prețului contractului.

6 EXECUTAREA CONTRACTULUI, TERMENUL DE FURNIZARE ȘI MONTARE

6.1 Executarea contractului începe din ziua următoare semnării contractului, furnizarea și montarea echipamentelor va începe din ziua următoare după transmiterea dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

6.2 Termenul de furnizare și montare a echipamentelor de joacă și a accesoriilor aferente este de **maxim 90 de zile** începând din ziua următoare după transmiterea dovezii privind constituirea garanției de bună execuție..

7 DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) Oferta furnizorului cu nr. de înregistrare.12648/25.09.2025;
- b) Referat de necesitate cu nr. 12649/ 25.09.2025;
- c) Achiziția din SEAP cu nr. DA38977930/30.09.2025.

8 OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE FURNIZORULUI

8.1 Furnizorul se obligă să furnizeze și să monteze la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă produsele din prezentul contract

8.2 Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Furnizorul se obligă să acorde o garanție de 60 de luni pentru furnizarea și montarea echipamentelor de joacă, care decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

8.3 În perioada de garanție, furnizorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.



8.4 Executantul are obligația de a constitui Garanția de bună execuție în procent de 5% din valoarea contractului fără TVA, în **cont de garanții închis** la dispoziția autorității contractante, la trezorerie, iar suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis este de 0,5% din prețul contractului de execuție fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire respectiv 5% din valoarea fiecărei facturi achitate și va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

- Restituirea garanției de bună execuție se va face astfel:

- 70% din valoarea garanției, la terminarea lucrărilor (după montaj), dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- diferența de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, respectiv 60 luni după recepția la terminarea lucrărilor, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Garanția de bună execuție va cuprinde perioada de furnizare și montaj și perioada de garanție acordată produselor, care va fi de 62 de luni (din care 2 luni furnizare montaj, 60 de luni garanție acordată de prestator).

9 OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze produsele și serviciile în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor și serviciilor către furnizor în termenele și condițiile convenite prin prezentul contract

10 SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlu de penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,1 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0.1% din valoarea sumelor scadente pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.



10.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă împotriva acestuia din urmă s-a deschis procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11 RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI TESTE

- 11.1 Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract.
- 11.2 Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:
- a) de a înlocui produsele refuzate; sau
 - b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.
- 11.3 Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

12 AMBALARE ȘI MARCARE

- 12.1 (1)Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.(dacă este cazul)
- (2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit. (dacă este cazul)
- 12.2 Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor rămân în proprietatea achizitorului. (dacă este cazul)

13 LIVRAREA ȘI DOCUMENTELE CARE ÎNSOȚESC PRODUSELE

- 13.1 Furnizorul are obligația de a livra produsele, materialele de publicitate la destinația finală indicată de achizitor, respectând:
- b) termenul comercial de furnizare și montare stabilit
- (1)La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare (dacă este cazul)
- (2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele, respectiv :
- i. Factura fiscală
 - ii. Aviz de insotire al marfii (unde este cazul)



- iii. Certificate de garanție
- iv. Alte documente, dacă este cazul

13.2 Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

13.3 Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

14 AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

14.1 Pentru produsele și serviciile livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în oferta financiară, anexă la contract și în conformitate cu art. 4 din contract.

14.2 Prețul contractului nu se ajustează.

15 AMENDAMENTE

15.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15.2 Modificarea contractului nu poate avea ca obiect prețul acestuia și nici produsele cuprinse în propunerea tehnică.

16 SUBCONTRACTANȚI

16.1 Furnizorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.



17 ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

- 17.1 Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare și montaj în perioada stabilită la art. 5 și 6 din contract.
- 17.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.(dacă este cazul)
- 17.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

18 CESIUNEA

- 18.1 Furnizorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
- 18.2 Cesiunea nu va exonera furnizorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19 FORȚA MAJORĂ

- 19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 20.1 Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 20.2 Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca litigiul să se soluționeze către instanțele judecătorești competente din România.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ
Str. 1 nr. 194 Cod 437345
Tel. 0262 – 293.048 Fax. 0262 – 293.001
www.tautiimagheraus.ro
primaria@tautiimagheraus.ro

21 LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

22. COMUNICĂRI

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat azi **30.09.2025** în trei exemplare originale, unul pentru furnizor și două exemplare pentru achizitor.

Achizitor,
ORAȘUL TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ
Primar,
Marinescu Dumitru

Furnizor (Prestator),
S.C. MIRROR'S EXPERTS S.R.L.
Administrator
Pop Gabriel

Secretar general,
Bîndilă Călin Ioan

Șef Serviciu Financiar Contabil
Motica Elena-Ioana

Viza CFP
Stoican Camelia-Anamaria