



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA
Nr. 43 din 31.03.2026

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 2 și 74).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2026,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 3167 din 16.03.2026 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUĞ 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherăuș, str 74 continuare – pentru terenul în **suprafață totală de 149 mp**, din nr topo 747 din CF 816 fără date de CF și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherăuș,

Art.2. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 413/3/2/2/2 în suprafață totală de 665 mp, din C.F 215 Măgherăuș astfel:

Lot 1 – 413/3/2/2/2/1 - 588 mp

Lot 2 – 413/3/2/2/2/2 - 77 mp

Art.2.1. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul public al orașului Tăuții Măgherauș, str. 2 continuare pentru terenul în **suprafață totală de 588 mp**, din nr topo 413/3/2/2/2/1 conform art. 1- Lot 1 și se actualizează în inventarul domeniului public al orașului Tăuții Măgherauș

Art.3. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu:
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Maar Zsolt-Laszlo**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 43 din 31.03.2026.

5ex.CL/BCI