



HOTĂRÂREA Nr. 67 din 14.05.2026

privind aprobarea intabulării definitive a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al Orașului Tăuții-Măgherăuș a imobilului reprezentând teren în suprafață de 5.821 mp înscris în Cartea Funciară nr. 55295 Tăuții-Măgherăuș

Consiliul Local al Orașului Tăuții-Măgherăuș, județul Maramureș întrunit în ședință extraordinară în data de 14.05.2026.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 5875 din 12.05.2026 al Serviciului urbanism și amenajare teritoriu;
- Referatul de aprobare nr. 5883 din 12.05.2026 al Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Art. 286 alin. (4), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, coraborate cu anexa nr. 4 Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al Orașului, al orașului sau al municipiului-**punctul 5**;
- Cartea Funciară nr. 320 Merișor, nr. top. 142/8/2; Cartea Funciară nr. 55295 Tăuții-Măgherăuș;
- Solicitarea CNI nr. 5627/07.05.2026 "Privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul *Așezăminte Culturale*";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 41/31.03.2016;
- Planul de Amplasament și Delimitare din data de: Martie/2016;
- Hotărârea Consiliului Local Nr. 28 din 1999 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherăuș, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 66 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Tăuții-Măgherăuș” la Hotărârea Guvernului nr. 934 din 29.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Maramureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Maramureș, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, modificată, completată și republicată;
- Art. 863, art. 881, art. 885 alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil) republicat;
- Art. 36 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, modificată, completată și republicată;
- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. “c”, art. 286, alin. (4), 287, lit. “b” și art. 289, alin. (1) și art. 361, alin (2) coroborate cu prevederile art. 296 alin. (2), (3) și (7) toate din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată;
- Art. 2; art. 3; art. 4; art. 25; din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), alin.(3), lit.,,g” și ale art.196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă intabularea definitivă în Cartea Funciară 55295 Tăuții-Măgherauș a dreptului de proprietate publică în favoarea Orașului Tăuții-Măgherauș, asupra imobilului reprezentând teren în suprafață de 5.821 mp, situat în intravilan, orașul Tăuții-Măgherauș, sat Merișor, Str. 133, Nr. 97, Jud. Maramureș, terenul având categoria de folosință: curți construcții pentru suprafața de 932 mp, arabil pentru suprafața de 757 mp și arabil pentru suprafața de 4.132 mp.

Art.2. Ulterior adoptării prezentei Hotărâri, conform criteriilor de eligibilitate, se va solicita să se facă dovada intabulării definitive în Cartea Funciară nr. 55295 Tăuții-Măgherauș a dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al orașului Tăuții Măgherauș asupra terenului în suprafață totală de 5.821 mp.

Art.3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în sensul în care poziția nr. 34 ”Cămin Cultural Merișor” va fi modificată prin actualizarea datelor tehnice alte construcției și includerea în cadrul acesteia a terenului aferent.

Art.4. Primarul Orașului Tăuții-Măgherauș prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va afișa și se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Maramureș, pentru controlul legalității;
- Primarului orașului;
- Compartimentului implementare proiecte și strategii;
- OCPI/BCPI;
- Serviciului urbansim amenajare teritoriu;
- Se publică pe site-ul primăriei orașului Tăuții Măgherauș.

**Președinte de ședință,
Mărieș Bogdan-Ioan**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 67 din 14.05.2026.

5ex.CL/BCI