



HOTARAREA
Nr. 76 din 29.03.2024
cu privire la constatarea încetării unor contracte de concesiune

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus întrunit în sesiune ordinară în data de 29.03.2024

Având în vedere:

referatul de specialitate nr. 3894 din 21.03.2024 al Compartimentului Juridic, prin care este propusă rezilierea unor contracte de concesiune, ca urmare a nerespectării obligației legale, prevăzută în contractul de concesiune - de a realiza, în termenele legale, o construcție – proprietate personală;

- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tautii Magheraus;
- avizul secretarului orașului Tautii-Magheraus;

În baza dispozițiilor Legii nr.50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

În temeiul art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.b) din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se constată încetarea contractelor de concesiune conform **ANEXEI 1** care face parte integrantă din această hotărâre, ca urmare a nerespectării obligației legale, prevăzută în contractul de concesiune - de a realiza, în termenele legale, o construcție – proprietate personală.

Art.2. Debitele restante la plata redevenței și a taxei pe teren vor rămâne înregistrate în bazele contabile, până la plata integrală, inclusiv a majorărilor și a penalităților pe care acestea le-au generat până la data rezilierii contractului de concesiune.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și a radierii concesiunii din C.F, se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului; cu radierea din evidențele fiscale, după reglarea eventualelor debite neachitate până la momentul rezilierii, se încredințează Serviciul Financiar Contabil al Primăriei, iar comunicarea hotărârii se va realiza de către responsabilul cu evidența contractelor.

Art.4 Prezenta se comunică:

- Prefectului județului Maramureș;
- Primarului orașului;
- Compartiment juridic;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Serviciului financiar contabil;
- Persoanelor nominalizate în anexă;
- Se publică pe site-ul primăriei orașului Tăuții Măgherauș.

Președinte de sesiune,
Rakoczi Anton

Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan

ANEXA 1 LA HCL NR. 76 DIN 29.03.2024

TABEL REZILIERE CONTRACTE DE CONCESIUNE

NR. CRT	PUD	NR. PARCE LA	NUME ȘI PRENUME CONCESIONAR	CONTRACT DE CONCESIUNE	SUPRAF AȚĂ MP	CARTE FUNCİARĂ	NR. CAD	OBS
1.	I	32	POP ANCA	82/10.08.2004	800 mp	60635 Tăuții Măgherauș	60635	
2.	III	98	MOLCSAN ANA	180/31.01.2005	800 mp	59520 Tăuții-Măgherauș	59520	
3.	IV	6	SABADUS RADU	90/09.01.2014	450 mp	54911 Tăuții-Măgherauș	4340	SIT
4.	IV	7	SATMARI CONSTANTIN VIOREL	128/01.11.2008	450 mp	52275 Tăuții-Măgherauș	4341	SIT
5.	IV	10	OANEA OVIDIU GHEORGHE	131/01.11.2008	450 mp	54913 Tăuții-Măgherauș	4344	SIT
6.	IV	12	STOICA DANIEL	133/01.11.2008	450 mp	51183 Tăuții-Măgherauș	4346	SIT

7.	IV	13	HOROTAN LILIANA	134/01.11.2008	450 mp	52003 Tăuții-Măgherauș	4347	SIT
8.	IV	14	HOROTAN LILIANA	135/01.11.2008	450 mp	52001 Tăuții-Măgherauș	4348	SIT
9.	IV	19	HERMAN IOAN VASILE	5448/12.06.2017	450 mp	54919 Tăuții-Măgherauș	4353	SIT
10.	IV	20	HERMAN IOAN VASILE	5449/12.06.2017	450 mp	54920 Tăuții-Măgherauș	4354	SIT
11.	IV	22	STACA ROBERT	5635/05.09.2013	450 mp	54922 Tăuții-Măgherauș	4356	SIT
12.	IV	23	STACA ROBERT	3176/27.05.2013	450 mp	54923 Tăuții-Măgherauș	4357	SIT
13.	IV	24	ARDELEAN ANTON	145/01.11.2008	450 mp	54924 Tăuții-Măgherauș	4358	SIT
14.	IV	25	SOMKUTYAN IOANOS	146/21.11.2013	450 mp	53547 Tăuții-Măgherauș	4359	SIT
15.	IV	28	ROGOZ VIOLIN	149/01.11.2008	434 mp	54934 Tăuții-Măgherauș	4362	SIT

16.	IV	32	TODORAN DANUT	153/06.03.2012	450 mp	54965 Tăuții-Măgherauș	4366	SIT
17.	IV	37	BALA LIVIU	158/01.11.2008	450 mp	54968 Tăuții-Măgherauș	4371	SIT
18.	IV	41	DULFU CRISTIAN STEFAN	162/01.11.2008	450 mp	54940 Tăuții-Măgherauș	4375	SIT
19.	IV	43	IVASCU VALER DANIEL	164/27.06.2012	448 mp	54939 Tăuții-Măgherauș	4377	SIT
20.	IV	44	TICALA BOGDAN	165/27.06.2012	448 mp	54938 Tăuții-Măgherauș	4378	SIT
21.	IV	46	SIMON SORIN MARIAN	167/01.11.2008	448 mp	54936 Tăuții-Măgherauș	4380	SIT
22.	IV	48	TITA CALIN DUMITRU	5625/05.09.2013	450 mp	54945 Tăuții-Măgherauș	4382	SIT
23.	IV	55	COSTINAS RAMONA FLORENTINA	5626/05.09.2013	450 mp	54949 Tăuții-Măgherauș	4389	SIT
24.	IV	61	FILIP DANIELA LUCICA	182/01.11.2008	450 mp	54954 Tăuții-Măgherauș	4395	SIT

25.	IV	64	BALA LIVIU IOAN	186/01.11.2008	450 mp	54932 Tăuții-Măgherauș	4398	SIT
26.	IV	65	BALA LIVIU IOAN	185/01.11.2008	452 mp	54933 Tăuții-Măgherauș	4399	SIT
27.	IV	71	TITA LETITIA	4381/01.08.201	450 mp	4957 Tăuții-Măgherauș	4405	SIT
28.	IV	72	TITA LETITIA	4380/01.08.2013	450 mp	54926 Tăuții-Măgherauș	4406	SIT
29.	IV	75	GAIE CIPRIAN	196/01.11.2008	450 mp	54930 Tăuții-Măgherauș	4410	SIT
30.	IV	80	DANCIU DORU	5694/09.09.2013	450 mp	53751 Tăuții-Măgherauș	4415	SIT
31.	IV	81	DANCIU DORU	5699/09.09.2012	454 mp	53773 Tăuții-Măgherauș	4416	SIT
32.	IV	84	GIURGIU MAREL IOAN	205/01.11.2008	434 mp	54063 Tăuții-Măgherauș	4419	SIT
33.	IV	106	PISICA MARIUS	88/09.01.2014	450 mp	53783 Tăuții-Măgherauș	4441	SIT

34.	IV	108	PARAU ADRIAN VASILE	230/01.11.2008	450 mp	54970 Tăuții-Măgherauș	4443	SIT
35.	IV	109A	PARAU ADRIAN	2897/26.05.2010	450 mp	54972 Tăuții-Măgherauș	4445	SIT
36.	IV	112	CIURE LUCIAN	255/06.08.2009	450 mp	55614 Tăuții-Măgherauș	5302	SIT
37.	IV	133	TARAU CLAUDIU ADRIAN	258/03.08.2009	450 mp	55619 Tăuții-Măgherauș	5305	SIT
38.	IV	140	NEUSCHLI IOSIF	265/15.10.2009	450 mp	55626 Tăuții-Măgherauș	5312	SIT
39.	IV	145	SC MARIES SRL PRIN MARIES GHE	270/26.03.2012	450 mp	55631 Tăuții-Măgherauș	5317	SIT
40.	IV	153	BALAZS ANDREI	6707/21.10.2013	450 mp	53636 Tăuții-Măgherauș	5325	SIT
41.	IV	157	TURDA CAMELIA MARIA	5629/15.09.2013	450 mp	53843 Tăuții-Măgherauș	5329	SIT
42.	IV	160	TURDA CAMELIA MARIA	5630/15.09.2013	450 mp	53844 Tăuții-Măgherauș	5332	SIT

43.	IV	165A	MARINCAS IOAN	97/07.03.2007	450 mp	56155 Tăuții-Măgherauș	4047	SIT
44.	IV	165	CIURE STEFAN	4791/02.09.2013	450 mp	53509 Tăuții-Măgherauș	4045	SIT
45.	IV	166	OSAN CRISTIAN GHEORGHE	5627/05.09.2013	450 mp	53378 Tăuții-Măgherauș	4043	SIT
46.	IV	167	OSAN CRISTIAN GHEORGHE	5628/05.09.2013	450 mp	53548 Tăuții-Măgherauș	4041	SIT
47.	IV	168	RUSU ADRIAN PETRU	89/2007	450 mp	60390 Tăuții-Măgherauș	4039	SIT
48.	IV	182	ROMAN NELU	5749/11.09.2013	450 mp	53922 Tăuții-Măgherauș	4049	SIT
49.	IV	188	SUCI DANUT	109/2007	450 mp	56144 Tăuții-Măgherauș	4059	SIT
50.	IV	189	SUCI DANUT	111/2007	450 mp	56142 Tăuții-Măgherauș	4061	SIT
51.	IV	191	SABO TRAIAN	6316/03.10.2013	450 mp	53453 Tăuții-Măgherauș	4065	SIT

52.	IV	200	SUCI DANUT	112/2007	450 mp	56141 Tăuții-Măgherauș	4062	SIT
53.	IV	201	SUCI DANUT	110/2007	450 mp	56143 Tăuții-Măgherauș	4060	SIT
54.	IV	214	SZAKACS GIANINA	6264/02.10.2013	450 mp	53723 Tăuții-Măgherauș	4811	SIT
55.	IV	224	SZAKACS GIANINA GABRIELA	6265/02.10.2013	451 mp	53722 Tăuții-Măgherauș	4828	SIT
56.	IV	229	KIMPAN DAN IOAN	4398/30.06.2014	450 mp	57063 Tăuții-Măgherauș	4823	
57.	IV	256	DOLOGA SABIN TRAIAN	341/2010	450 mp	55741 Tăuții-Măgherauș	4864	SIT
58.	IV	260	DANCI GABRIEL	345/19.03.2012	450 mp	55737 Tăuții-Măgherauș	4860	SIT
59.	IV	274	CARARE MIHAI	11/2007	450 mp	55993 Tăuții-Măgherauș	3961	
60.	IV	276	LES ANDREI IOAN	7/2007	450 mp	56001 Tăuții-Măgherauș	3957	
61.	IV	277	LES ANDREI IOAN	5/2007	450 mp	55996 Tăuții-Măgherauș	3955	
62.	IV	283	LES ANDREI IOAN	8/2007	450 mp	56000 Tăuții-Măgherauș	3958	SIT

63.	IV	287	GHEORGHIU CALIN	6050/24.09.2013	450 mp	53411 Tăuții-Măgherauș	3966	
64.	IV	297	BIRIS CORINA	33/2007	450 mp	55981 Tăuții-Măgherauș	3983	
65.	IV	303	RUSU ANDREI CLAUDIU	42/30.08.2007	442 mp	55977 Tăuții-Măgherauș	3992	
66.	IV	310	TRUS CARMINA RADA	54/2007	450 mp	55970 Tăuții-Măgherauș	4004	
67.	IV	314	MURESAN IOAN	46/2007	450 mp	55975 Tăuții-Măgherauș	3996	
68.	IV	328	KULCSAR NICOLAE ADRIAN	26/2007	450 mp	55985 Tăuții-Măgherauș	3976	
69.	IV	332	MARUT MARIN EUGEN	4014/19.06.2014	450 mp	53288 Tăuții-Măgherauș	4022	
70.	IV	333	MIRON VLAD	4039/18.06.2014	450 mp	53220 Tăuții-Măgherauș	4023	
71.	IV	346	MOTISAN LAURA	7103/21.10.2014	450 mp	53426 Tăuții-Măgherauș	4020	
72.	IV	354	GHERMAN SIMONA	8/12.05.2017	450 mp	56747 Tăuții-Măgherauș	56747	
73.	IV	355	GHERMAN SIMONA	9/12.05.2017	450 mp	56746 Tăuții-Măgherauș	56746	
74.	IV	356	VLAD IOAN	60/12.07.2017	450 mp	56775 Tăuții-Măgherauș	56775	
75.	IV	357	BORCA VASILE	55/12.07.2017	450 mp	56774 Tăuții-Măgherauș	56774	
76.	IV	358	VLAD IOAN	66/12.07.2017	450 mp	56773 Tăuții-Măgherauș	56773	
77.	IV	360	VLAD IOAN	57/12.07.2017	450 mp	56778 Tăuții-Măgherauș	56778	
78.	IV	361	BOREA VASILE	55/12.07.2017	450 mp	56777 Tăuții-Măgherauș	56777	
79.	IV	362	VLAD IOAN	59/12.07.2017	450 mp	56776 Tăuții-Măgherauș	56776	

80.	IV	373	FILIP LUCIAN	10/19.05.2017	450 mp	56600 Tăuții-Măgherauș	56600	
81.	IV	374	FILIP LUCIAN	11/19.05.2017	450 mp	56599 Tăuții-Măgherauș	56599	
82.	IV	377	MORAR LAURENTIU VASILE	54/12.07.2017	450 mp	56596 Tăuții-Măgherauș	56596	
83.	IV	380	MARE DAN VASILE	118/30.07.2018	450 mp	56593 Tăuții-Măgherauș	56593	
84.	IV	386	BUNYI ANDREEA-DIANA	119/30.07.2018	450 mp	56725 Tăuții-Măgherauș	56725	
85.	IV	395	OLARIU CATALIN	84/31.05.2018	450 mp	56736 Tăuții-Măgherauș	56736	
86.	IV	398	NEGREA IONEL	74/28.08.2017	450 mp	56733 Tăuții-Măgherauș	56733	
87.	IV	401	COVACIU MIRCEA TEOFIL	145/04.04.2019	450 mp	56609 Tăuții-Măgherauș	56609	
88.	IV	402	COVACIU MIRCEA TEOFIL	146/04.04.2019	450 mp	56608 Tăuții-Măgherauș	56608	
89.	IV	404	MORAR LAURENTIU VASILE	53/12.07.2017	450 mp	56606 Tăuții-Măgherauș	56606	
90.	IV	409	BARTA-TARUS GRIGORE	108/20.06.2018	450 mp	56590 Tăuții-Măgherauș	56590	SIT
91.	IV	411	BARTA-TARUS GRIGORE	109/20.06.2018	450 mp	56592 Tăuții-Măgherauș	56592	SIT
92.	IV	419	DUMITRU GEORGE	99/31.05.2018	450 mp	56674 Tăuții-Măgherauș	56674	

			FLORIN					
93.	IV	420	HOCA SORIN VASILE	29/30.05.2017	450 mp	56673 Tăuții-Măgherauș	56673	
94.	IV	421	DALE RADU	17/28.06.2017	450 mp	56672 Tăuții-Măgherauș	56672	
95.	IV	424	CUPSE CLAUDIU	48/12.07.2017	450 mp	56669 Tăuții-Măgherauș	56669	
96.	IV	428	PETRUCZ ROBERT CRISTIAN	100/31.05.2018	450 mp	56665 Tăuții-Măgherauș	56665	
97.	IV	435	SLAVIC ADELINA AMALIA	70/28.08.2017	450 mp	56658 Tăuții-Măgherauș	56658	
98.	IV	456	OBSITOS CAMELIA	107/20.06.2018	450 mp	56680 Tăuții-Măgherauș	56680	
99.	IV	457	MOGOS MARIUS ANDREI	107/20.06.2018	450 mp	56680 Tăuții-Măgherauș	56680	
100.	IV	458	HOCA MARCEL SORIN	31/28.06.2017	450 mp	56678 Tăuții-Măgherauș	56678	
101.	IV	466	BIRLEA CAMELIA ANA	89/31.05.2018	450 mp	56626 Tăuții-Măgherauș	56626	
102.	IV	470	LAURAN GHEORGHINA	136/08.01.2019	450 mp	56630 Tăuții-Măgherauș	56630	
103.	IV	478	BERINDE LUCIAN PETRU	38/31.05.2017	450 mp	56638 Tăuții-Măgherauș	56638	
104.	IV	493	MERCI NELU VALER	90/31.05.2018	450 mp	56623 Tăuții-Măgherauș	56623	SIT
105.	IV	494	MERCI NELU VALER	91/31.05.2018	450 mp	56624 Tăuții-Măgherauș	56624	SIT
106.	IV	497	LAZAR VASILE	4137/02.08.2010	450 mp	56578 Tăuții-Măgherauș	56578	SIT
107.	IV	498	LAZAR VASILE	4138/02.08.2010	450 mp	56579 Tăuții-Măgherauș	56579	SIT

108.	IV	508	LAURAN GHEORGHINA	106/20.06.2018	450 mp	56645 Tăuții-Măgherauș	56645	
109.	IV	520	NASTASIE MIRCEA	42/20.06.2017	450 mp	56700 Tăuții-Măgherauș	56700	SIT
110.	IV	521	NASTASIE MIRCEA	43/20.06.2017	450 mp	56701 Tăuții-Măgherauș	56701	SIT
111.	IV	522	IOAN CRISTINA-MIOARA	101/31.05.2018	450 mp	56702 Tăuții-Măgherauș	56702	SIT
112.	IV	534	MINDRUT TODORA	163/24.03.2020	450 mp	56714 Tăuții-Măgherauș	56714	SIT
113.	IV	539	FODOR DANIELA VALENTINA	20/26.05.2017	450 mp	56766 Tăuții-Măgherauș	56766	
114.	IV	540	FODOR DANIELA VALENTINA	21/26.05.2017	450 mp	56767 Tăuții-Măgherauș	56767	
115.	IV	541	FODOR DANIELA VALENTINA	22/26.05.2017	450 mp	56768 Tăuții-Măgherauș	56768	
116.	IV	545	MOLDOVAN IONUT- SILVIAN	96/31.05.2018	450 mp	56589 Tăuții-Măgherauș	56589	SIT
117.	IV	546	MOLDOVAN IONUT- SILVIAN	97/31.05.2018	450 mp	56588 Tăuții-Măgherauș	56588	SIT
118.	IV	547	MOLDOVAN IONUT- SILVIAN	98/31.05.2018	450 mp	56587 Tăuții-Măgherauș	56587	SIT

Președinte Ședință, Rakoczi Anton