



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
TĂUȚII MĂGHERĂUȘ

HOTĂRÂREA

Nr. 159 din 30.09.2026

privind aprobarea efectuării demersurilor necesare pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată al Orașului Tăuții Măgherăuș asupra unor terenuri aflate în Tautii-Magheraus (strada 16).

Consiliul local al orașului Tăuții-Măgherăuș întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2026,

Având în vedere :

- Planurile de amplasament și delimitare întocmite de persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL ,
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L. nr.304/19.12.2019,
- Raportul de specialitate nr. 11461 din 14.09.2026 din al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
- Referatul de aprobare al primarului,

În temeiul prevederilor:

- Art. 858 - 865 din Codul Civil
- Art. 357/OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Conform art.129 alin.2 lit.c), art.129 alin.6 lit.c) din O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

Hotărăște:

Art.1. Se identifică și se aproba dezlipirea nr. topo 1050/1/2/2/2/3 în suprafață totală de 3611 mp, din C.F 116 Tăuții de Jos astfel:

Lot 1 – 1050/1/2/2/2/4 -	224 mp
Lot 2 – 1050/1/2/2/2/5 -	50 mp
Lot 3 – 1050/1/2/2/2/6 -	63 mp
Lot 4 – 1050/1/2/2/2/7 -	107 mp
Lot 5 – 1050/1/2/2/2/8 -	171 mp
Lot 6 – 1050/1/2/2/2/9 -	2996 mp

Art.2. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 224 mp**, din nr topo 1050/1/2/2/2/4 conform art. 1- Lot 1, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.3. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 50 mp**, din nr topo 1050/1/2/2/2/5 conform art. 1- Lot 2, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.4. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 63 mp**, din nr topo 1050/1/2/2/2/6 conform art. 1- Lot 3 , și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.5. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 107 mp**, din nr topo 1050/1/2/2/2/7 conform art. 1- Lot 4 , și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.6. Se aproba atribuirea de numar cadastral și se constată apartenența la domeniul privat al orașului Tăuții Măgherauș, pentru terenul în **suprafață totală de 171 mp**, din nr topo 1050/1/2/2/2/8 conform art. 1- Lot 5, și se actualizează în inventarul domeniului privat al orașului Tăuții Măgherauș.

Art.7. Se incredinteaza Primarul orasului Tăuții-Măgherauș, dl. Marinescu Dumitru, prin Compartimentul Urbanism, cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta se comunica la:

- Prefectura județului Maramureș;
- Primarul orașului;
- Serviciul urbansim amenajare teritoriu;
- OCPI, Maramures, BCPI Baia Mare,
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Neța Lucian-Bogdan**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

Au fost prezenti 13 consilieri din 15 în funcție.

Adoptata cu unanimitate.

Nr. 159 din 30.09.2026.

5ex.CL/BCI