



HOTĂRÂREA
Nr. 169 din 30.09.2026.2026

**cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unui teren,
proprietate privată a Orașului Tăuții-Măgherăuș (str. 106).**

Consiliul local al orașului Tautii-Magheraus, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2026

Având în vedere:

- Planurile de amplasament și delimitare, cu propunerea de dezlipire, întocmite de către persoană fizică autorizată SC ROBERTOP SURVEY SRL;
- Referatul de aprobare al Primarului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului nr. 11971 din 25.09.2026;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Tăuții-Măgherăuș, aprobat prin H.C.L nr. 7 din 29.01.2019 ;
- Avizul Secretarului general al orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Tăuții-Măgherăuș;

În temeiul prevederilor:

- Art.555 - 556 din Codul Civil;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Avizul de legalitate al Secretarului general al Orașului Tăuții-Măgherăuș;

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba dezlipirea terenului în suprafață totală de 6353 mp nr cadastral 62022, format din 6 loturi astfel:

Lot 1 – în supraf de	226 mp , cad 65340
Lot 2 – în supraf de	226 mp , cad 65341
Lot 3 – în supraf de	226 mp , cad 65342
Lot 4 – în supraf de	226 mp , cad 65343
Lot 5 – în supraf de	234 mp , cad 65344
Lot 6 – în supraf de	5215 mp , cad 65345,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 62500 din data de /22.09.2026, anexate prezentei hotărâri.

Art.2. Se aproba dezlipirea terenului în suprafață totală de 14.237 mp nr cadastral 619235, format din 8 loturi astfel:

- Lot 1 – în supraf de 230 mp , cad 65332
- Lot 2 – în supraf de 232 mp , cad 65333
- Lot 3 – în supraf de 224 mp , cad 65334
- Lot 4 – în supraf de 227 mp , cad 65335
- Lot 5 – în supraf de 228 mp , cad 65336
- Lot 6 – în supraf de 228 mp , cad 65337
- Lot 7 – în supraf de 227 mp , cad 65338
- Lot 8 – în supraf de 12.643 mp , cad 65339,

conform documentației și a planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI cu nr. 52494 din data de 22.09.2026, anexate prezentei hotărâri.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Tăuții-Măgherăuș, prin Serviciul Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramures,
- Primarului orașului Tăuții-Măgherăuș;
- Serviciului Urbanism Amenajarea și Administrarea Teritoriului;
- OCPI Maramures, BCPI Baia Mare;
- Se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul primăriei.

**Președinte de ședință,
Neța Lucian-Bogdan**

**Contrasemnează Secretar general,
Bîndilă Călin-Ioan**

**Au fost prezenti 13 consilieri din 15 în funcție.
Adoptata cu unanimitate.
Nr. 169 din 30.09.2026.
5ex.CL/BCI**